

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н

(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.

Организация Ассоциация саморегулируемая организация оценщиков по ОКПО
"Свободный Оценочный Департамент"
Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности Саморегулируемые организации / Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 620100, Свердловская обл., г. Екатеринбург,
ул. Ткачей, д. 23, оф. 13

Коды		
0710001		
31	12	2023
12293601		
6685993767		
94.12		
20619	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора Общество с ограниченной ответственностью
"Агентство Бухгалтерских Экспертиз, аудита и Налогообложения"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/
ОГРНИП _____
6660143119
1036603506610

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	-	-	-
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	3 021	4 137
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	3 021	4 137
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
3	Дебиторская задолженность	1230	11 727	13 328	9 022
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	35 468	34 809	35 139
3	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18 288	5 800	2 535
3	Прочие оборотные активы	1260	40	20	-
	Итого по разделу II	1200	65 523	53 957	46 696
	БАЛАНС	1600	65 523	56 978	50 833

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 <u>23</u> г.	На 31 декабря 20 <u>22</u> г.	На 31 декабря 20 <u>21</u> г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
-	Паевый фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	34 590	33 510
3	Целевые средства, в том числе:	1350	26 063	17 625	14 227
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
3	Резервный и иные целевые фонды	1370	34 980	-	-
	Итого по разделу III	1300	61 043	52 215	47 737
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
-	Заемные средства	1510	-	-	-
3	Кредиторская задолженность	1520	4 356	4 656	2 751
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
3	Оценочные обязательства	1540	46	29	165
3	Прочие обязательства	1550	78	78	180
	Итого по разделу V	1500	4 480	4 763	3 096
	БАЛАНС	1700	65 523	56 978	50 833

Руководитель



(подпись)

Лебедев В. Ю.

(расшифровка подписи)

" 01 "

марта

20 24 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за январь-декабрь 20 23 г.**

Организация Ассоциация саморегулируемая организация оценщиков
"Свободный Оценочный Департамент"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных
членских организаций
Организационно-правовая форма/форма собственности _____
Саморегулируемые организации / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (год, месяц, число) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710003		
2023	12	31
12293601		
6685993767		
94.12		
20619		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь-декабрь	
			20 23 г.	20 22 г.
4	Остаток средств на начало отчетного года	6100	52 215	47 737
-	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
4	Членские взносы	6215	2 456	1 940
4	Целевые взносы	6220	390	1 080
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
4	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	9 363	4 001
-	Прочие	6250	-	-
4	Всего поступило средств	6200	12 209	7 021
4	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(142)	(320)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
4	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(142)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(320)
4	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(2 319)	(1 892)
-	в том числе:			
4	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(1 268)	(1 090)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
4	прочие	6326	(1 051)	(802)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
4	Прочие	6350	(920)	(331)
4	Всего использовано средств	6300	(3 381)	(2 543)
4	Остаток средств на конец отчетного года	6400	61 043	52 215

Руководитель _____ Лебедев В. Ю.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " марта 20 24 г.



Отчет о финансовых результатах
за январь-декабрь 20 23 г.

Организация <u>Ассоциация саморегулируемая организация оценщиков</u> <u>"Свободный Оценочный Департамент"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКФС	0710002	
Вид экономической деятельности <u>Деятельность профессиональных членских организаций</u>		ИНН	31	12 2023
Организационно-правовая форма/форма собственности		по ОКВЭД 2	12293601	
Саморегулируемые организации / Частная собственность		по ОКОПФ/ОКФС	6685993767	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	94.12	
			20619	16
			384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За <u>январь-декабрь</u> 20 <u>23</u> г.	За <u>январь-декабрь</u> 20 <u>22</u> г.
5	Выручка	2110	55 767	50 638
5	Себестоимость продаж	2120	(44 574)	(46 569)
5	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 193	4 069
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
5	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11 193	4 069
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
5	Проценты к получению	2320	542	443
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
5	Прочие доходы	2340	733	206
5	Прочие расходы	2350	(2 248)	(196)
5	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 220	4 522
5	Налог на прибыль (УСН)	2410	(836)	(521)
5	в т.ч. текущий налог на прибыль (УСН)	2411	(836)	(521)
-	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
5	Прочее	2460	(21)	(-)
5	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 363	4 001

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь-декабрь 20 23 г.	За январь-декабрь 20 22 г.
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода		-	-
5	Совокупный финансовый результат периода	2500	9 363	4 001
-	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Лебедев В. Ю.

(расшифровка подписи)

" 01 "

марта 20 24 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2023 г.

Ассоциация саморегулируемая организация оценщиков		Форма по ОКУД	Коды			
"Свободный Оценочный Департамент"		Дата (число, месяц, год)	0710004			
Организация	по ОКПО	31	12	2023		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН				12293601	
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД				6685993767	
Деятельность профессиональных членских организаций	ОКВЭД				94.12	
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС				20619	16
Саморегулируемые организации / Частная собственность	по ОКЕИ				384	
Единица измерения: в тыс. рублей						

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	62 095	55 514
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	58 289	50 510
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
ошибочные целевые взносы	4114	-	-
целевые взносы (членские)	4115	3 043	2 432
возвраты от поставщиков и подрядчиков	4116	446	6
прочие поступления	4119	317	2 566
Платежи - всего	4120	(52 456)	(53 365)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(48 199)	(51 461)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 201)	(1 111)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций (УСН)	4124	(931)	(356)
возврат ошибочных поступлений	4125	(326)	(230)
прочие платежи	4129	(1 799)	(207)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	9 639	2 149
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	2 849	2 016
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	2 849	2 016
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	(900)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	(900)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	2 849	1 116

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	12 488	3 265
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	5 800	2 535
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	18 288	5 800
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	0

Руководитель



Лебедев В. Ю.

(подпись)

(расшифровка подписи)

"01" марта 2024 г.