

Протокол № 32-1/2025
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»

город Екатеринбург

«21» июля 2025 года

Место проведения заседания: 620000, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 26, бизнес-центр «Деловой дом на Набережной», этаж 3, офис 303/1.

Форма проведения заседания: совместное присутствие.

Начало заседания: 11 часов 00 минут.

Окончание заседания: 11 часов 30 минут.

Присутствовали: 6 человек (в т. ч. 5 членов Совета Ассоциации, 1 приглашенный)

Члены Совета Ассоциации:

Лебедев Алексей Витальевич – председатель Совета Ассоциации (Президент Ассоциации СРОО «СВОД», независимый член Совета Ассоциации);

Борисова Татьяна Владимировна;

Гущин Александр Аркадьевич;

Семенова Ксения Алексеевна;

Филимонов Михаил Михайлович.

Приглашенные:

Панова Полина Владимировна (Руководитель отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»).

На заседании присутствуют 5 членов Совета Ассоциации, что составляет 62,5 % (более 50%) от общего количества членов Совета Ассоциации. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Для ведения заседания Лебедев А. В. предложил избрать секретарём заседания Совета Ассоциации — Панову П. В.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов; ,

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решили: Секретарем заседания Совета Ассоциации избрать – Панову П. В.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Разъяснение членам Дисциплинарного комитета требования о необходимости соблюдения положений абзаца шестого части второй статьи 22.2 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
2. Ознакомление членов Дисциплинарного комитета с содержанием настоящего протокола Совета Ассоциации.

1. По первому вопросу повестки дня слушали Лебедева А.В. который, в связи с поступлением Предписания Федеральной государственной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) № 07-5989-МС/25 от 19.06.2025 г. (далее – «Предписание»), предложил разъяснить членам Дисциплинарного комитета о необходимости соблюдения положений абзаца шестого части второй статьи 22.2 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», а также обратить внимание членов Дисциплинарного комитета на недопустимость неоднократного неприменения мер дисциплинарной ответственности при выявлении фактов нарушений, допущенных членами Ассоциации, по результатам рассмотрения жалоб, поданных в отношении членов Ассоциации.

*Протокол заседания Совета
Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»
Ассоциация СРОО «СВОД»*

В соответствии с абзацем шестым части второй статьи 22.2 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», саморегулируемая организация оценщиков обязана применять меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные настоящим Федеральным законом, требованиями к рассмотрению жалоб и внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков, в отношении своих членов.

Членам Дисциплинарного комитета в дальнейшем при рассмотрении жалоб, поданных в отношении членов Ассоциации, соблюдать требования абзаца шестого части второй статьи 22.2 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

РЕШИЛИ: разъяснить членам Дисциплинарного комитета о необходимости соблюдения положений абзаца шестого части второй статьи 22.2 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Совет Ассоциации обращает внимание членов Дисциплинарного комитета на недопустимость неоднократного неприменения мер дисциплинарной ответственности при выявлении фактов нарушений, допущенных членами Ассоциации, по результатам рассмотрения жалоб, поданных в отношении членов Ассоциации.

В соответствии с абзацем шестым части второй статьи 22.2 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», саморегулируемая организация оценщиков обязана применять меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные настоящим Федеральным законом, требованиями к рассмотрению жалоб и внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков, в отношении своих членов.

Членам Дисциплинарного комитета в дальнейшем при рассмотрении жалоб, поданных в отношении членов Ассоциации, соблюдать требования абзаца шестого части второй статьи 22.2 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Лебедева А.В., который предложил ознакомить членов Дисциплинарного комитета с содержанием настоящего протокола Совета Ассоциации в целях соблюдения требований абзаца шестого части второй статьи 22.2 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в дальнейшей деятельности Дисциплинарного комитета.

РЕШИЛИ: ознакомить членов Дисциплинарного комитета с содержанием настоящего протокола Совета Ассоциации. в целях соблюдения требований абзаца шестого части второй статьи 22.2 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в дальнейшей деятельности Дисциплинарного комитета. Обязанность по ознакомлению возложить на председателя Совета Ассоциации Лебедева Алексея Витальевича.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

На этом повестка дня исчерпана, заседание Совета Ассоциации закрыто.

Протокол заседания Совета
Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»
Ассоциация СРОО «СВОД»

Перечень прилагаемых документов:

1. Лист ознакомления (для заполнения членами Дисциплинарного комитета) – на 1 л.

Председатель Совета Ассоциации



/ А.В. Лебедев /

Секретарь заседания

/ П.В. Панова /

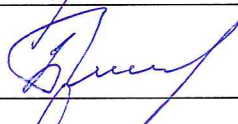
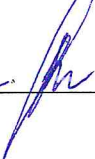
Ассоциация саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»
Ассоциация СРОО «СВОД»
ИНН 6685993767 ОГРН 1126600002429
620100, Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Ткачей, д. 23, офис 13

Приложение № 1 к Протоколу
Совета Ассоциации № 32-1/2025 от 21.07.2025 г.

ЛИСТ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

Во исполнение п. 2 Протокола Совета Ассоциации № 32-1/2025 от 21.07.2025 г. председатель Совета Ассоциации Лебедев А.В. представляет к ознакомлению членам Дисциплинарного комитета Протокол Совета Ассоциации № 32-1/2025 от 21.07.2025 г.

С Протоколом Совета Ассоциации № 32-1/2025 от 21.07.2025 г. ознакомлен (а):

№	ФИО	Подпись
1.	Сюкосев Денис Сергеевич	
2.	Кобякова Марина Андреевна	
3.	Микаева Светлана Владиславовна	
4.	Совкова Анастасия Дмитриевна	
5.	Томилов Сергей Михайлович	
6.	Чупраков Дмитрий Анатольевич	

Президент
Ассоциации СРОО «СВОД»



Лебедев А.В.