

**Протокол № 09-2/2025
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»**

город Екатеринбург

«06» марта 2025 года

Место проведения заседания: 620000, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Горького, д.26, бизнес-центр «Деловой дом на Набережной», этаж 3, офис 303/1.

Форма проведения заседания: совместное присутствие.

Начало заседания: 12 часов 00 минут.

Окончание заседания: 12 часов 30 минут.

Присутствовали: 6 человек (в т. ч. 5 членов Совета Ассоциации, 1 приглашенный)

Члены Совета Ассоциации:

Лебедев Алексей Витальевич – председатель Совета Ассоциации (Президент Ассоциации СРОО «СВОД», независимый член Совета Ассоциации);

Борисова Татьяна Владимировна;

Гущин Александр Аркадьевич;

Уварова Анастасия Александровна;

Филимонов Михаил Михайлович.

Приглашенные:

Панова Полина Владимировна (Ведущий специалист отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»)

На заседании присутствуют 5 членов Совета Ассоциации, что составляет 62,5 % (более 50%) от общего количества членов Совета Ассоциации. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Для ведения заседания Лебедев А. В. предложил избрать секретарём заседания Совета Ассоциации — Панову П. В.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решили: Секретарем заседания Совета Ассоциации избрать – Панову П. В.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение материалов внеплановой проверки по делу №77/2024-ВП и принятия решения об утверждении или об отказе в утверждении рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов Ассоциации СРОО «СВОД» в отношении Колмакова Сергея Владимировича (номер в реестре - 1114).

1. По первому вопросу повестки дня слушали Ведущего специалиста отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД» Панову П.В., которая доложила о прохождении членом Ассоциации СРОО «СВОД» Колмаковым Сергеем Владимировичем (номер в реестре - 1114) внеплановой проверки, по результатам которой сформировано дисциплинарное дело №77/2024-ВП.

Внеплановая проверка проводилась Отделом по контролю в период с 16.10.2024 г. по 13.11.2024 года. По итогам внеплановой проверки составлен Акт (Решение) №77/2024-ВП, материалы переданы на рассмотрение Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» для принятия меры дисциплинарного воздействия за выявленные нарушения.

*Протокол заседания Совета
Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»
Ассоциация СРОО «СВОД»*

02.12.2024 г. состоялось заседание Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД», на котором было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности сроком по 13.02.2025 г. в отношении **Колмакова Сергея Владимировича (номер в реестре - 1114)**.

За период приостановления права осуществления оценочной деятельности член Ассоциации СРОО «СВОД» не предоставил действующий квалификационный аттестат, что нарушает положения ст.24 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135-ФЗ.

27.02.2025 г. состоялось повторное заседание Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД», на котором было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении из членов Ассоциации СРОО «СВОД» в отношении **Колмакова Сергея Владимировича (номер в реестре - 1114)**.

Установлено, что на дату заседания Совета Ассоциации СРОО «СВОД» «06» марта 2025 года не поступили документы, свидетельствующие об устранении нарушений от **Колмакова Сергея Владимировича (номер в реестре - 1114)**.

Колмаков Сергей Владимирович (номер в реестре – 1114) не исправил выявленные в ходе внеплановой проверки нарушения и не предоставил каких-либо документов, подтверждающих устранение обстоятельств, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия.

После рассмотрения материалов внеплановой проверки по дисциплинарному делу №77/2024-ВП, с учетом сведений, полученных от Ведущего специалиста отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»,

РЕШИЛИ: Утвердить рекомендацию Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» и исключить из членов Ассоциации СРОО «СВОД» Колмакова Сергея Владимировича (номер в реестре – 1114).

Уведомить о принятом решении заинтересованных лиц.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

На этом повестка дня исчерпана, заседание Совета Ассоциации закрыто.

Председатель Совета Ассоциации



/ А.В. Лебедев /

Секретарь заседания

/ П.В. Панова /