

**Протокол № 04-1/2025  
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков  
«Свободный Оценочный Департамент»**

город Екатеринбург

«06» февраля 2025 года

**Место проведения заседания:** 620000, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Горького, д.26, бизнес-центр «Деловой дом на Набережной», этаж 3, офис 303/1.

**Форма проведения заседания:** совместное присутствие.

**Начало заседания:** 10 часов 00 минут.

**Окончание заседания:** 10 часов 30 минут.

**Присутствовали:** 6 человек (в т. ч. 5 членов Совета Ассоциации, 1 приглашенный)

**Члены Совета Ассоциации:**

**Лебедев Алексей Витальевич – председатель Совета Ассоциации (Президент Ассоциации СРОО «СВОД», независимый член Совета Ассоциации);**

**Борисова Татьяна Владимировна;**

**Гущин Александр Аркадьевич;**

**Уварова Анастасия Александровна;**

**Филимонов Михаил Михайлович.**

**Приглашенные:**

Панова Полина Владимировна (Ведущий специалист отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»)

На заседании присутствуют 5 членов Совета Ассоциации, что составляет 62,5 % (более 50%) от общего количества членов Совета Ассоциации. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Для ведения заседания Лебедев А. В. предложил избрать секретарём заседания Совета Ассоциации — Панову П. В.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решили: Секретарем заседания Совета Ассоциации избрать – Панову П. В.

**Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение материалов внеплановой проверки по делу №19/2024-ВП и принятия решения об утверждении или об отказе в утверждении рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов Ассоциации СРОО «СВОД» в отношении Валиевой Оксаны Альбертовны (номер в реестре - 1108).

---

1. По первому вопросу повестки дня слушали Ведущего специалиста отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД» Панову П.В., которая доложила о прохождении членом Ассоциации СРОО «СВОД» Валиевой Оксаной Альбертовной (номер в реестре - 1108) внеплановой проверки, по результатам которой сформировано дисциплинарное дело №19/2024-ВП.

Внеплановая проверка проводилась Отделом по контролю в период с 06.06.2024 г. по 04.07.2024 года. По итогам внеплановой проверки составлен Акт (Решение) №19/2024-ВП, материалы переданы на рассмотрение Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» для принятия меры дисциплинарного воздействия за выявленные нарушения.

*Протокол заседания Совета  
Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков  
«Свободный Оценочный Департамент»  
Ассоциация СРОО «СВОД»*

16.07.2024 г. состоялось заседание Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД», на котором было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности сроком по 16.01.2024 г. в отношении **Валиевой Оксаны Альбертовны (номер в реестре - 1108)**.

За период приостановления права осуществления оценочной деятельности член Ассоциации СРОО «СВОД» не предоставил действующий квалификационный аттестат, что нарушает положения ст.24 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135-ФЗ.

31.01.2025 г. состоялось повторное заседание Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД», на котором было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении из членов Ассоциации СРОО «СВОД» в отношении **Валиевой Оксаны Альбертовны (номер в реестре - 1108)**.

Установлено, что на дату заседания Совета Ассоциации СРОО «СВОД» «06» февраля 2025 года не поступили документы, свидетельствующие об устранении нарушений от **Валиевой Оксаны Альбертовны (номер в реестре - 1108)**.

Валиева Оксана Альбертовна (номер в реестре – 1108) не исправила выявленные в ходе внеплановой проверки нарушения и не предоставила каких-либо документов, подтверждающих устранение обстоятельств, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия.

После рассмотрения материалов внеплановой проверки по дисциплинарному делу №19/2024-ВП, с учетом сведений, полученных от Ведущего специалиста отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»,

**РЕШИЛИ:** Утвердить рекомендацию Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» и исключить из членов Ассоциации СРОО «СВОД» Валиеву Оксану Альбертовну (номер в реестре – 1108).

Уведомить о принятом решении заинтересованных лиц.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

**Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

*На этом повестка дня исчерпана, заседание Совета Ассоциации закрыто.*

Председатель Совета Ассоциации

/ А.В. Лебедев /

Секретарь заседания

/ П.В. Панова /

