

**ПРОТОКОЛ № 2/2023**  
**Внеочередного Общего собрания членов**  
**Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков**  
**«Свободный Оценочный Департамент»**

г. Екатеринбург

«21» ноября 2023 г.

**Место проведения Собрания:** 620075, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 26, оф. 303/1.

**Вид Собрания:** внеочередное.

**Форма проведения Собрания:** очное присутствие членов Ассоциации.

**Инициатор Собрания:** Совет Ассоциации.

**Порядок принятия решений:** открытое количественное голосование.

**Время начала регистрации участников Собрания:** 09 часов 30 минут.

**Время окончания регистрации участников Собрания:** 10 часов 00 минут.

**Начало Собрания:** 10 часов 00 минут.

**Окончание Собрания:** 11 часов 00 минут.

Общее количество членов Ассоциации на дату проведения Общего собрания составляет **458 (Четыреста пятьдесят восемь) членов**. Присутствует на Собрании: **285 (Двести восемьдесят пять) членов** Ассоциации, что составляет **62,23 %** от общего числа действительных членов Ассоциации. **Кворум для принятия решений по всей повестке Общего собрания имеется.**

**Приглашенные:**

1. Лебедев Виталий Юрьевич (Генеральный директор Ассоциации СРОО «СВОД»);
2. Головина Екатерина Игоревна (Главный бухгалтер Ассоциации СРОО «СВОД»);
3. Панова Полина Владимировна (Специалист Отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»).

Председатель Общего собрания членов Ассоциации в соответствии с Уставом Ассоциации - Президент Ассоциации Лебедев Алексей Витальевич.

**Предложено:** секретарем Общего собрания и лицом, ответственным за осуществление подсчета голосов при голосовании, избрать Панову Полину Владимировну.

Результаты открытого голосования по избранию секретаря Общего собрания:		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
285 голосов	0 голосов	0 голосов

**РЕШИЛИ:** избрать секретарем Общего собрания членов Ассоциации и лицом, ответственным за осуществление подсчета голосов Панову Полину Владимировну.

Президент Ассоциации Лебедев Алексей Витальевич обратился к участникам с приветственным словом и открыл Общее собрание членов Ассоциации.

**Повестка Общего собрания членов Ассоциации:**

1. Утверждение положения об Общем собрании Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции;
2. Утверждение Положения о членстве в Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции;
3. Утверждение Положения о Совете Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции;



**Протокол № 2/2023 от 21.11.2023 г.**

Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков  
«Свободный Оценочный Департамент» (Ассоциации СРОО «СВОД»)

4. Утверждение Положения о Дисциплинарном комитете Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции;
5. Утверждение Положения о раскрытии информации Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции;
6. Досрочное прекращение полномочий Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД»;
7. Избрание Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД»;
8. Избрание отдельных (дополнительных) членов Экспертного совета Ассоциации СРОО «СВОД»;
9. Прекращение полномочий Попечительского совета Ассоциации СРОО «СВОД»;
10. Прекращение действия положения о Попечительском совете Ассоциации СРОО «СВОД» и упразднение Попечительского совета Ассоциации СРОО «СВОД».

**Предложено:** утвердить повестку Общего собрания членов Ассоциации в соответствии с оглашенным вариантом.

<b>Результаты открытого голосования по вопросу повестки Общего собрания:</b>		
<b>«ЗА»</b>	<b>«ПРОТИВ»</b>	<b>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</b>
285 голосов	0 голосов	0 голосов

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков «Свободный Оценочный Департамент». **Повестка Общего собрания утверждена.**

**1. По первому вопросу** повестки дня слушали Лебедева Алексея Витальевича, который предложил утвердить Положение об Общем собрании Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции, с учетом предложенных изменений.

**Предложено:** утвердить Положение об Общем собрании Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции.

<b>Результаты открытого голосования по вопросу повестки Общего собрания:</b>		
<b>«ЗА»</b>	<b>«ПРОТИВ»</b>	<b>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</b>
285 голосов	0 голосов	0 голосов

**РЕШИЛИ:** утвердить Положение об Общем собрании Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции.

**Решение по первому вопросу повестки дня принято.**

**2. По второму вопросу** повестки дня слушали Лебедева Алексея Витальевича, который предложил утвердить Положение о членстве в Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции, с учетом предложенных изменений.

**Предложено:** утвердить Положение о членстве в Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции.

<b>Результаты открытого голосования по вопросу повестки Общего собрания:</b>		
<b>«ЗА»</b>	<b>«ПРОТИВ»</b>	<b>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</b>
285 голосов	0 голосов	0 голосов

**РЕШИЛИ:** Утвердить Положение о членстве в Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции.

**Решение по второму вопросу повестки дня принято.**



**Протокол № 2/2023 от 21.11.2023 г.**

Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков  
«Свободный Оценочный Департамент» (Ассоциации СРОО «СВОД»)

**3. По третьему вопросу** повестки дня слушали Лебедева Алексея Витальевича, который предложил утвердить Положение о Совете Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции, с учетом предложенных изменений.

**Предложено:** утвердить Положение о Совете Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции.

Результаты открытого голосования по вопросу повестки Общего собрания:		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
285 голосов	0 голосов	0 голосов

**РЕШИЛИ:** утвердить Положение о Совете Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции.

**Решение по третьему вопросу повестки дня принято.**

**4. По четвертому вопросу** повестки дня слушали Лебедева Алексея Витальевича, который предложил утвердить Положение о Дисциплинарном комитете Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции, с учетом предложенных изменений.

**Предложено:** утвердить Положение о Дисциплинарном комитете Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции.

Результаты открытого голосования по вопросу повестки Общего собрания:		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
285 голосов	0 голосов	0 голосов

**РЕШИЛИ:** утвердить Положение о Дисциплинарном комитете Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции.

**Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.**

**5. По пятому вопросу** повестки дня слушали Лебедева Алексея Витальевича, который предложил утвердить Положение о раскрытии информации Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции, с учетом предложенных изменений.

**Предложено:** утвердить Положение о раскрытии информации Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции.

Результаты открытого голосования по вопросу повестки Общего собрания:		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
285 голосов	0 голосов	0 голосов

**РЕШИЛИ:** утвердить Положение о раскрытии информации Ассоциации СРОО «СВОД» в новой редакции.

**Решение по пятому вопросу повестки дня принято.**

**6. По шестому вопросу** слушали Лебедева Алексея Витальевича, который предложил досрочно прекратить полномочия Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» в составе: Суюков Денис Сергеевич, Аликина Виктория Владимировна, Микаева Светлана Владиславовна, Митюшкина Елена Николаевна, Потоцкая Екатерина Евгеньевна.



**Протокол № 2/2023 от 21.11.2023 г.**

Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков  
«Свободный Оценочный Департамент» (Ассоциации СРОО «СВОД»)

**Предложено:** досрочно прекратить полномочия Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» в составе: Сюкосев Денис Сергеевич, Аликина Виктория Владимировна, Микаева Светлана Владиславовна, Митюшкина Елена Николаевна, Потоцкая Екатерина Евгеньевна.

Результаты открытого голосования по вопросу повестки Общего собрания:		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
285 голосов	0 голосов	0 голосов

**РЕШИЛИ:** досрочно прекратить полномочия Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» в составе: Сюкосев Денис Сергеевич, Аликина Виктория Владимировна, Микаева Светлана Владиславовна, Митюшкина Елена Николаевна, Потоцкая Екатерина Евгеньевна.

**Решение по шестому вопросу повестки дня принято.**

**7. По седьмому вопросу** слушали Лебедева Алексея Витальевича, который предложил избрать Дисциплинарный комитет Ассоциации СРОО «СВОД» в составе: Сюкосев Денис Сергеевич, Микаева Светлана Владиславовна, Чупраков Дмитрий Анатольевич, Фадеева Марина Евгеньевна, Гуцин Александр Аркадьевич.

**Предложено:** избрать Дисциплинарный комитет Ассоциации СРОО «СВОД» в составе: Сюкосев Денис Сергеевич, Микаева Светлана Владиславовна, Чупраков Дмитрий Анатольевич, Фадеева Марина Евгеньевна, Гуцин Александр Аркадьевич.

Результаты открытого голосования по вопросу повестки Общего собрания:		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
285 голосов	0 голосов	0 голосов

**РЕШИЛИ:** избрать Дисциплинарный комитет Ассоциации СРОО «СВОД» в составе: Сюкосев Денис Сергеевич, Микаева Светлана Владиславовна, Чупраков Дмитрий Анатольевич, Фадеева Марина Евгеньевна, Гуцин Александр Аркадьевич.

**Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.**

**8. По восьмому вопросу** слушали Лебедева Алексея Витальевича, который предложил избрать отдельных (дополнительных) членов Экспертного совета Ассоциации СРОО «СВОД»: Ноздрин Мария Андреевна (номер в реестре Ассоциации - 1157), Кудрявцева Татьяна Евгеньевна (номер в реестре Ассоциации - 1158), Бахтин Владислав Борисович (номер в реестре Ассоциации - 1162), Уварова Анастасия Александровна (номер в реестре Ассоциации - 1160), Кобякова Марина Андреевна (номер в реестре Ассоциации - 1161), Малышев Семен Максимович (номер в реестре Ассоциации - 1163), Топчая Алла Сергеевна (номер в реестре Ассоциации - 1159), Ямбулатов Азат Альбертович (номер в реестре Ассоциации - 928), Баева Екатерина Вячеславовна (номер в реестре Ассоциации - 1104),

**Предложено:** избрать отдельных (дополнительных) членов Экспертного совета Ассоциации СРОО «СВОД»: Ноздрин Мария Андреевна (номер в реестре Ассоциации - 1157), Кудрявцева Татьяна Евгеньевна (номер в реестре Ассоциации - 1158), Бахтин Владислав Борисович (номер в реестре Ассоциации - 1162), Уварова Анастасия Александровна (номер в реестре Ассоциации - 1160), Кобякова Марина Андреевна (номер в реестре Ассоциации - 1161), Малышев Семен Максимович (номер в реестре Ассоциации - 1163), Топчая Алла Сергеевна (номер в реестре Ассоциации - 1159), Ямбулатов Азат



**Протокол № 2/2023 от 21.11.2023 г.**

Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков  
«Свободный Оценочный Департамент» (Ассоциации СРОО «СВОД»)

Альбертович (номер в реестре Ассоциации - 928), Баева Екатерина Вячеславовна (номер в реестре Ассоциации - 1104),

<b>Результаты открытого голосования по вопросу повестки Общего собрания:</b>		
<b>«ЗА»</b>	<b>«ПРОТИВ»</b>	<b>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</b>
285 голосов	0 голосов	0 голосов

**РЕШИЛИ:** избрать отдельных (дополнительных) членов Экспертного совета Ассоциации СРОО «СВОД»: избрать отдельных (дополнительных) членов Экспертного совета Ассоциации СРОО «СВОД»: Ноздрин Мария Андреевна (номер в реестре Ассоциации - 1157), Кудрявцева Татьяна Евгеньевна (номер в реестре Ассоциации - 1158), Бахтин Владислав Борисович (номер в реестре Ассоциации - 1162), Уварова Анастасия Александровна (номер в реестре Ассоциации - 1160), Кобякова Марина Андреевна (номер в реестре Ассоциации - 1161), Малышев Семен Максимович (номер в реестре Ассоциации - 1163), Топчая Алла Сергеевна (номер в реестре Ассоциации - 1159), Ямбулатов Азат Альбертович (номер в реестре Ассоциации - 928), Баева Екатерина Вячеславовна (номер в реестре Ассоциации - 1104).

**Решение по восьмому вопросу повестки дня принято.**

**9. По девятому вопросу** слушали Лебедева Алексея Витальевича, который предложил прекратить полномочия Попечительского совета Ассоциации СРОО «СВОД» в составе: Марамыгин Максим Сергеевич, Белых Владимир Сергеевич, Кузнецов Вячеслав Владимирович.

**Предложено:** прекратить полномочия Попечительского совета Ассоциации СРОО «СВОД» в составе: Марамыгин Максим Сергеевич, Белых Владимир Сергеевич, Кузнецов Вячеслав Владимирович.

<b>Результаты открытого голосования по вопросу повестки Общего собрания:</b>		
<b>«ЗА»</b>	<b>«ПРОТИВ»</b>	<b>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</b>
285 голосов	0 голосов	0 голосов

**РЕШИЛИ:** прекратить полномочия Попечительского совета Ассоциации СРОО «СВОД» в составе: Марамыгин Максим Сергеевич, Белых Владимир Сергеевич, Кузнецов Вячеслав Владимирович.

**Решение по девятому вопросу повестки дня принято.**

**10. По десятому вопросу** слушали Лебедева Алексея Витальевича, который доложил о необходимости прекратить действие Положения о Попечительском совете Ассоциации СРОО «СВОД» (утв. Решением Общего собрания членов НП «СВОД», Протокол №2/2012 от 26.11.2012 г.) и упразднить Попечительский совет Ассоциации СРОО «СВОД».

**Предложено:** прекратить действие Положения о Попечительском совете Ассоциации СРОО «СВОД» (утв. Решением Общего собрания членов НП «СВОД», Протокол №2/2012 от 26.11.2012 г.) и упразднить Попечительский совет Ассоциации СРОО «СВОД».

<b>Результаты открытого голосования по вопросу повестки Общего собрания:</b>		
<b>«ЗА»</b>	<b>«ПРОТИВ»</b>	<b>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</b>
285 голосов	0 голосов	0 голосов



**Протокол № 2/2023 от 21.11.2023 г.**

Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков  
«Свободный Оценочный Департамент» (Ассоциации СРОО «СВОД»)

---

**РЕШИЛИ:** прекратить действие Положения о Попечительском совете Ассоциации СРОО «СВОД» (утв. Решением Общего собрания членов НП «СВОД», Протокол №2/2012 от 26.11.2012 г.) и упразднить Попечительский совет Ассоциации СРОО «СВОД».

**Решение по десятому вопросу повестки дня принято.**

*На этом повестка Общего собрания членов Ассоциации исчерпана.*

Секретарь Общего собрания Панова Полина Владимировна огласила результаты голосования и принятые решения на Общем собрании членов Ассоциации.

**Замечания по процедуре ведения собрания у присутствующих отсутствуют.**

Президент Ассоциации Лебедев Алексей Витальевич поблагодарил собравшихся и закрыл Общее собрание членов Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков «Свободный Оценочный Департамент».

Председатель

Общего собрания членов Ассоциации СРОО «СВОД» \_\_\_\_\_ /А. В. Лебедев/

Секретарь

Общего собрания членов Ассоциации СРОО «СВОД» \_\_\_\_\_ /П. В. Панова/