

**Протокол № 11-1/2026
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»**

город Екатеринбург

«26» мая 2026 года

Место проведения заседания: 620000, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Горького, д.26, бизнес-центр «Деловой дом на Набережной», этаж 3, офис 303/1.

Форма проведения заседания: совместное присутствие.

Начало заседания: 14 часов 00 минут.

Окончание заседания: 14 часов 20 минут.

Присутствовали: 6 человек (в т. ч. 5 членов Совета Ассоциации, 1 приглашенный)

Члены Совета Ассоциации:

Лебедев Алексей Витальевич – председатель Совета Ассоциации (Президент Ассоциации СРОО «СВОД», независимый член Совета Ассоциации);

Борисова Татьяна Владимировна;

Гущин Александр Аркадьевич;

Семенова Ксения Алексеевна;

Филимонов Михаил Михайлович.

Приглашенные:

Панова Полина Владимировна (Руководитель отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»).

На заседании присутствуют 5 членов Совета Ассоциации, что составляет 62,5 % (более 50%) от общего количества членов Совета Ассоциации. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Для ведения заседания Лебедев А. В. предложил избрать секретарём заседания Совета Ассоциации — Панову П. В.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решили: Секретарем заседания Совета Ассоциации избрать – Панову П. В.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение материалов плановой проверки по делу №01/2026-ПП и принятия решения об утверждении или об отказе в утверждении рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов Ассоциации СРОО «СВОД» в отношении Никонова Юрия Юрьевича (номер в реестре - 1155).

1. По первому вопросу повестки дня слушали Руководителя отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД» Панову П.В., которая доложила о прохождении членом Ассоциации СРОО «СВОД» Никоновым Юрием Юрьевичем (номер в реестре - 1155) плановой проверки, по результатам которой сформировано дисциплинарное дело №36-01/2026-ПП.

Плановая проверка проводилась Отделом по контролю в период с 02.03.2026 г. по 25.03.2026 года. По итогам плановой проверки составлен Акт (Решение) №36-01/2026-ПП, материалы переданы на рассмотрение Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» для принятия меры дисциплинарного воздействия за выявленные нарушения.

*Протокол заседания Совета
Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»
Ассоциация СРОО «СВОД»*

10.04.2026 г. состоялось заседание Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД», на котором было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания сроком по 08.05.2026 г. в отношении **Никонова Юрия Юрьевича (номер в реестре - 1155)**.

22.05.2026 г. состоялось повторное заседание Дисциплинарного комитета по рассмотрению вопроса о прохождении членом плановой проверки № 01/2026-ПП, установлено, что нарушения указанные в акте № 36-01/2026-ПП членом Ассоциации не устранены. Протоколом заседания Дисциплинарного комитета №09/2026-ДК от 22.05.2026 г. принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении из членов Ассоциации СРОО «СВОД» в отношении **Никонова Юрия Юрьевича (номер в реестре - 1155)**.

Установлено, что на дату заседания Совета Ассоциации СРОО «СВОД» «26» мая 2026 года не поступили документы, свидетельствующие об устранении нарушений от **Никонова Юрия Юрьевича (номер в реестре - 1155)**.

Никонов Юрий Юрьевич (номер в реестре – 1155) не исправил выявленные в ходе плановой проверки нарушения и не предоставил каких-либо документов, подтверждающих устранение обстоятельств, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия.

После рассмотрения материалов плановой проверки по дисциплинарному делу №36-01/2026-ПП, с учетом сведений, полученных от Руководителя отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»,

РЕШИЛИ: Утвердить рекомендацию Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» и исключить из членов Ассоциации СРОО «СВОД» **Никонова Юрия Юрьевича (номер в реестре - 1155)**.

Уведомить о принятом решении заинтересованных лиц.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;
«ПРОТИВ» - нет;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

На этом повестка дня исчерпана, заседание Совета Ассоциации закрыто.

Председатель Совета Ассоциации

_____/ А.В. Лебедев /

Секретарь заседания

_____/ П.В. Панова /

